

ПРОТОКОЛ № 1

**внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
р.п. Большие Вяземы, ул. Городок-17, дом 22/2,
проведенного в форме заочного голосования.**

р.п. Большие Вяземы

«23» июня 2014 года

Дата начала голосования «10» июня 2014 г.

Дата окончания приема решений собственников «23» июня 2014 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений Администрация г.п. Большие Вяземы, р.п. Большие Вяземы, ул. Городок-17, Домоуправление и литер 128

Дата и место подсчета голосов и составления протокола «23» июня 2014 г.

Администрация г.п. Большие Вяземы Одинцовского муниципального района Московской области

Общее количество голосов собственников помещений 1000 голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 518 голосов (51,80 процентов).

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение Порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования и уведомления собственников о принятых решениях.

2. Выбор способа управления многоквартирным домом.

3. Выбор управляющей компании.

4. Утверждение формы договора управления многоквартирным домом.

5. Утверждение тарифов на оказание коммунальных услуг, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома.

6. Утверждение места хранения протоколов и других документов общих собраний.

№	Вопрос, поставленный на голосование	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Недействительны		Решение принято/не принято
		Кол-во голосов	%	Кол-во голосов	%	Кол-во голосов	%	Кол-во голосов	номера помещений	
1.	Утвердить Порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: р.п. Большие Вяземы, ул. Городок-17, дом 22/2 в форме заочного голосования и уведомления собственников о принятых решениях.	510	98,5	0	0,0	8	1,5			принято
2.	Выбрать способ управления многоквартирным домом –Управляющая компания	509	98,3	6	1,2	3	0,6			принято
3.	Выбрать управляющую компанию – МУП «Вяземы Инжиниринг»	509	98,3	3	0,6	6	1,2			принято
4.	Утвердить форму договора управления многоквартирным домом	458	88,4	22	4,2	38	7,3			принято
5.	Утвердить тарифы на коммунальные услуги, оказываемые МУП «Вяземы Инжиниринг», на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в соответствие с: - Решением Совета депутатов г.п. Большие Вяземы от 31.05.2012 г. № 1/37; - действующими Распоряжениями Комитета по ценам и тарифам Московской области	438	84,6	47	9,1	33	6,4			принято
6.	Утвердить место хранения протоколов и других документов общих собраний – Администрацию городского поселения Большие Вяземы Одинцовского муниципального района по адресу: р.п. Большие Вяземы, Можайское шоссе, д.5.	451	87,1	3	0,6	64	12,4			принято

Причины признания части голосов недействительными:

нет

Приложения:

1. Порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования и уведомления собственников о принятых решениях на 5-ти (пяти) листах.
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 3-х (трех) листах.
3. Уведомление о проведении общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования на 1-ом (одном) листе.
4. Объявление о проведении общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования на 1-ом (одном) листе.
5. Реестр вручения уведомлений о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования на 3-х (трех) листах с приложениями на 13-ти (тринадцати) листах.
6. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование на 27-и (двадцати семи) листах, в том числе решения собственников, признанные недействительными, в количестве - штук.
7. Доверенности представителей собственников помещений на - листах.
8. Договор управления с приложениями на 8-ми (восьми) листах.

И.О. Руководителя Администрации городского поселения
Большие Вяземы Одинцовского муниципального района



А.А. Сергеев